

# Wöllkomm-Hypothek

**Wir unterstützen Ihr Vorhaben mit einem Start-Bonus: Beim Erwerb oder beim Neubau eines Wohnobjektes profitieren Sie von der Wöllkomm-Hypothek der Appenzeller Kantonalbank.**

## VERWENDUNG

---

- Unser Beitrag beim Erwerb oder beim Bau Ihres neuen Wohnobjektes
- Wir unterstützen Ihr Vorhaben mit einem Start-Bonus
- Anwendbar auf Fest-Hypotheken mit einer Laufzeit ab 5 Jahren

## VORTEILE

---

- ✔ **0.20 % Reduktion des Hypothekarzinssatzes pro Jahr.** Dies entspricht einem Zinsbonus zwischen 1.00 % (bei 5 Jahren) und 2.00 % (bei 10 Jahren).
- ✔ Sie profitieren von echten Zinsvergünstigungen: Ihr Budget wird in den ersten Jahren nach dem Kauf oder Bau des Wohnobjektes entlastet.

## VORAUSSETZUNGEN

---

- Finanzierung nur für 1. Hypotheken auf Wohnobjekten
- Die Appenzeller Kantonalbank führt Ihre Hauptbankbeziehung (Lohnkonto, Wertschriftendepot, Säule 3a-Anlagen, Kreditversicherung)
- Zinsvergünstigte Ausleihung: mindestens CHF 200'000.00 und maximal CHF 1.5 Mio.

## LEISTUNGEN

---

- 0.20 % Reduktion des Hypothekarzinssatzes pro Jahr
- Debit Mastercard für das 1. Jahr gratis (Wert: bis CHF 60.00, zudem kostenlose Bargeldbezüge in der Schweiz)
- Kreditkarte (Visa oder MasterCard) für das 1. Jahr gratis (Wert: bis CHF 125.00)
- Tresorfach für das 1. Jahr gratis (Wert: CHF 60.00 zuzüglich MWST)
- 2 Stunden Gespräch mit unseren Spezialisten der Finanz- und Vorsorgeplanung

## KONDITIONEN

---

<b>Laufzeit</b>	Anwendbar auf Fest-Hypotheken mit einer Laufzeit ab 5 Jahren
<b>Mindestbetrag</b>	CHF 200'000.00

## BEMERKUNGEN

---

- Unsere Hypothekarprodukte sind untereinander in verschiedenen Tranchen kombinierbar.
- Die verschiedenen Bonusmodelle sind nicht kumulierbar.
- Mit einer Todesfallversicherung oder unseren Versicherungsprodukten von Swisscanto stellen Sie sicher, dass sich Ihre Angehörigen im Ernstfall nicht um finanzielle Belange sorgen müssen. Als Hypothekarnehermer der Appenzeller Kantonalbank profitieren Sie von äusserst günstigen Konditionen.