

# Immobilien

**Investieren Sie indirekt mit Immobilienfonds sowohl im schweizerischen wie auch im ausländischen Immobilienmarkt und kommen Sie in den Genuss konstanter Erträge.**

## VERWENDUNG

---

Immobilienanlagen zeichnen sich durch die stabilen und relativ hohen Erträge aus. Das Risiko/Rendite-Profil liegt zwischen Obligationen und Aktien. Durch das breite Universum an verschiedenen Immobilienfonds können Anleger ihr Vermögen diversifiziert im schweizerischen als auch im ausländischen Immobilienmarkt investieren.

## VORTEILE

---

- ✓ Risikostreuung durch geografische Diversifikation der Liegenschaften
- ✓ Sofortige Veräusserung möglich
- ✓ Bessere Handelbarkeit als herkömmliche Immobilien
- ✓ Vereinfachung der Bewirtschaftung durch die Delegation an die Anbieter der Kollektivanlagen

## VORAUSSETZUNGEN

---

Immobilienanlagen beanspruchen Zeit. Wir empfehlen daher einen mehrjährigen Anlagehorizont.

Es handelt sich hierbei um **Werbung**. Die enthaltenen Angaben dienen ausschliesslich der Information. Sie werden ausserhalb einer allfälligen vertraglichen Beziehung mitgeteilt und begründen kein Vertragsverhältnis zur Bank. Die Informationen stellen keine Aufforderung oder Empfehlung bzw. kein verbindliches Angebot zur Beanspruchung einer Dienstleistung, zum Kauf oder Verkauf von Finanzinstrumenten dar.