Fest-Hypothek

Ihnen sind planbare Finanzierungskosten wichtig? Dann sichern Sie sich mit einer Fest-Hypothek der Appenzeller Kantonalbank gegen steigende Zinssätze ab.

VERWENDUNG

- Zur Finanzierung von Immobilien
- Festes Hypothekarmodell, bei dem Betrag, Zinssatz und Laufzeit fest vereinbart werden

VORTEILE

- Persönliche Gesamtberatung
- Fester Zinssatz während der ganzen Laufzeit (keine Mehrbelastung bei steigenden Zinssätzen)
- Klare und genaue Budgetierung möglich
- Kombination mit Wöllkomm-Hypothek möglich
- Keine Abschluss- und Vertragsgebühren

VORAUSSETZUNGEN

- Objekt innerhalb unseres Marktgebiets (Appenzellerland und angrenzende Gebiete)
- Finanzierung im Rahmen einer 1. Hypothek

ZINSSÄTZE

1 Jahr	1.450 %
2 Jahre	1.450 %
3 Jahre	1.550 %
4 Jahre	1.600 %
5 Jahre	1.700 %
6 Jahre	1.750 %
7 Jahre	1.800 %
8 Jahre	1.850 %
9 Jahre	1.900 %
10 Jahre	1.950 %

KONDITIONEN

Laufzeit	Zwischen 1 und 10 Jahren
Zinstermine	Halbjährlich (jeweils per 30. Juni und 31. Dezember)
Amortisation	Während der Laufzeit nicht möglich
Kündigung	Während der festen Laufzeit nicht möglich
Mindestbetrag	CHF 100'000.00

BEMERKUNGEN

- Beachten Sie auch unser Bonusmodell Wöllkomm-Hypothek (reine Wohnobjekte).
- Die Zinssätze verstehen sich als Richtsätze für erstklassige Wohnbauten. Änderungen bleiben vorbehalten.
- Unsere Hypothekarprodukte sind untereinander in verschiedenen Tranchen kombinierbar.