

# Variable Hypothek

**Erfüllen Sie sich den Traum Ihrer eigenen Immobilie. Mit der Variablen Hypothek der Appenzeller Kantonalbank profitieren Sie von einem flexiblen Finanzierungsmodell.**

## VERWENDUNG

---

- Zur Finanzierung von Immobilien
- Flexibles Hypothekarmodell innerhalb der vereinbarten Rahmenlimite (Rück- und Wiederauszahlungen unter Einhaltung der Kündigungsfrist möglich)

## VORTEILE

---

- ✓ Persönliche Gesamtberatung
- ✓ Zinssatz ist variabel und richtet sich nach den Verhältnissen am Geld- und Kapitalmarkt (finanzielle Entlastung bei sinkenden Zinssätzen)
- ✓ Umwandlung in andere Hypothekarmodelle im Rahmen der 1. Hypothek jederzeit möglich
- ✓ Keine Abschluss- und Vertragsgebühren

## VORAUSSETZUNGEN

---

- Objekt innerhalb unseres Marktgebiets (Appenzellerland und angrenzende Gebiete)

## ZINSSÄTZE

---

1. Hypothek	2.500 %
2. Hypothek	3.000 %

## KONDITIONEN

---

<b>Laufzeit</b>	Keine feste Laufzeit
<b>Zinstermine</b>	Halbjährlich (jeweils per 30. Juni und 31. Dezember)
<b>Amortisation</b>	Je nach Finanzierung individuell
<b>Kündigung</b>	Jederzeit und gegenseitig mit sechsmonatiger Kündigungsfrist möglich
<b>Mindestbetrag</b>	CHF 10'000.-

## BEMERKUNGEN

---

- Unsere Hypothekarprodukte sind untereinander in verschiedenen Tranchen kombinierbar.